**华南理工大学分体空调购置、安装及相关配套服务采购项目**

**合同**

甲方：华南理工大学 合同编号：

乙方： 合同签定地点：广州市

华南理工大学（以下简称甲方）与 （以下简称乙方）就甲方购买 及相关服务，双方协商一致，共同遵守如下条款。

### 合同内容和供货范围

* 1. 合同内容（设备名称）：
	2. 数量：
	3. 交货地点、时间：广州市内买方指定地点，交货时间在

1.4 供货范围：**（详细内容见合同附件1的货物清单等内容，如有单项价格则必须列明）**

### 合同总价（人民币）： （￥ ）

2.1 货物总价是包括了本合同所有货物和随机附件的制造或采购、包装、税费、运输、保险以及技术服务（包括技术资料、图纸的提供）以及有关安装、培训、调试、验收、质保期保障等的全部费用。

2.2 因本项目涉及空调在安装过程中辅材增加、旧机拆除等事项（具体单价见附件2），因此本合同总价为框架合同总价，最终按照各单位具体空调使用人员确认的价格为付款价格。

### 付款

* 1. 设备付款办法：按如下方式支付：

中标人联系学校各二级单位空调具体使用人员，落实具体的安装地点、安装环境，供货、安装和调试，完成后，由采购人签字确认后，移交学校招标中心审核确认，中标人针对每个具体的空调使用人员（本项目具体使用人员约80名）开具相应发票（其中涉及到增加辅材等内容的，全部摊入空调设备内）后，由具体空调使用人员落实报账、付款事项（收到合同、发票和辅材确认表后10个工作日内完成报账和付款工作）。

### 货物的初步检验与验收

4.1 制造厂商必须在货物出厂前，全面、准确地检验货物的质量、规格和数量，签发质

量证明书。

4.2 在货物抵达交货目的地后，双方就货物质量、规格和数量进行初步检验。甲方可以根据自身要求，随机对其中一台空调（含室内机、室外机及配件），进行破坏性拆卸，并与中标人的投标样机、样品进行比较，如发现与投标样机、样品不一致，用户单位可以拒绝收货，并要求重新供货，并按照以上的方式进行再次初步验收。所有初步验收涉及的费用或造成中标人的损失，由中标人承担，并可向乙方索赔。

4.3 如果发现货物的质量和规格与协议规定不符或货物在质量保证期内被证明有缺陷，

包括内在缺陷或使用不适当原材料，甲方将有权要求有关部门进行检验，并依据检验证书向乙方索赔。

4.4 设备最终验收标准：本标准由国家有关标准、招标文件用户需求书技术要求及相关

的投标文件。

### 知识产权

5.1 乙方应保证，甲方在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，免受第三

方提出的侵犯其专利权、商标权或其他知识产权的起诉。如发生此类纠纷，由乙方承担一切责任。

5.2 乙方为执行本协议而提供的技术资料、软件的使用权归甲方所有。

### 质量保证与售后服务

6.1 乙方必须保证所供货物的各方面与协议规定的质量、规格和性能相一致，在货物正

确安装、正常操作和维修情况下，乙方必须对协议货物的正常使用给予不少于玖拾陆个月的质量保证期。此保证期从设备验收合格之日起开始计算。

6.2 质保期满后，若有零部件出现故障，经权威部门鉴定属于寿命异常问题（明显短于该零部件正常寿命）时，则由乙方负责更换及维修。

6.3 质保期满后，应甲方要求，乙方应参考届时的市场价格，优惠向甲方提供必须的零

配件；如有约定则以约定为准。

### 违约责任

7.1 乙方逾期交货的，每逾期一天将处以合同总价的千分之五的罚金，但总额不超过合同总价的5％。

7.2 甲方逾期付款的，每逾期一天将处以合同总价的千分之五的罚金，但总额不超过合同总价的5％。

### 其它

8.1 除买方事先书面同意外，卖方不得部分或全部转让其应履行的合同义务。

8.2 本合同书一式五份，甲方四份，乙方一份。

8.3 本合同发生争议时，由双方协商解决，协商不成时，由合同签订所在地仲裁机构仲裁或向签订合同所在地人民法院起诉。

8.4 其它安装及售后服务内容见合同补充条款（附件3）。

甲方（盖章）：华南理工大学 乙方（盖章）：

甲方授权代表（签字）： 乙方授权代表（签字）：

日 期： 日 期：

地 址： 地 址：

邮政编码： 邮政编码：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

开户账号： 开户账号：

### 附件1:货物清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 设备及配件名称 | 型号/规格 | 产地/厂家 | 主要技术参数 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 总价（元） |
| 美的壁挂空调 | KFR-26GW/BP3DN1Y-DA400(B2) | 广东美的制冷设备有限公司 | 制冷量（W）：7200 能效比：3.32 制热量（W）：7500（9600）额定电压：380V 能效等级：2级 制冷/制热额定功率（W）：2170/2500(4600)  | 套 | 4 | 6900 | 27600 |
| 加长铜管（3匹） | 9.52\*15.88mm | 广东南海/华宏 | / | 米 | 32 | 120 | 3840 |
| 加水管 |  |  |  |  |  |  |  |
| 电源线（3匹） |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | 33280 |

附件2：

|  |  |
| --- | --- |
| **具体内容** | **空调规格** |
| **规格（匹数）** | **1P~1.5P** | **2P** | **3P** | **5P** |
| **连接铜管（含高低压管）加长（元/米）** | **75** | **100** | **120** | **150** |
| **水管加长（元/米）** | **10** | **10** | **10** | **10** |
| **电源线加长（元/米）** | **10** | **15** | **25** | **30** |
| **拆除空调费用（元/台）** | **100** | **100** | **100** | **100** |
| **3P空调，如220V机型换380V机型需增加费用（元/台）** | **无** | **无** | **200** | **无** |
| **连接铜管品牌（纯铜）；** |
| **水管品牌：** |
| **电源线品牌（纯铜芯）：** |

**附件3：**

**华南理工大学分体空调购置、安装及相关配套服务采购项目供货框架合同补充条款**

根据招标文件、更正公告，以及投标文件，经华南理工大学（简称“甲方”）与\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*（简称“乙方”）协商，现就上述文件中安装、质量保证及售后等相关方面的内容予以明确，具体如下：

**一、安装服务：**

（1）乙方承诺空调机室外支架为304不锈钢支架（支架两侧，每侧不少于3颗膨账螺丝，每个螺丝孔必须打入规格大于或等于10MM的膨胀螺丝，膨胀螺丝材质必须为不锈钢），并免费提供不锈钢螺栓、防滑垫。

（2）乙方承诺每台设备应符合投标文件的相关响应承诺。

（3）乙方承诺室内机安装开洞所有开孔均须划（开）出圆润、符合管径的孔或水磨钻孔（需根据建筑实际情况而定），开孔不要过大或过小，安装后使用充足泥胶将洞孔封住，外观好看。因涉及的建筑物、玻璃损坏，由乙方按原样无偿恢复。

（4）乙方安装前须组织力量进行踏勘现场，编制具体的设计安装方案，报经甲方具体使用人员批准后才可组织合格的人力进行安装施工，乙方若需调整安装方案，须经甲方同意后方可实施。施工人员必须遵守校方相关规定，安全施工、文明安装。

（5）安装过程乙方必须按国家相关法律法规和行业要求，安排有相关资质的工作人员进行安装。同时做好自身与周围相关人财物的安全保护措施，否则，造成的一切后果，由乙方承担。

**二、质量保证及售后服务：**

（1）乙方承诺该批次空调的质保期为8年，质保期从验收合格之日算起，质保期包括整机质保期（免费上门维修或更换，含所有主机、配件以及其他因室内机、室外机安装过程中涉及的所有安装辅材）、空调机上门免费维护及保养。

（2）在质保期内，乙方承诺甲方提供售后服务，要求半小时内响应，若电话中无法解决，接到报障电话2小时内派工程技术人员到现场查看与处理，8小时内排除故障（不收上门费用），若8小时内无法排除故障乙方须在12小时内提供不低于故障设备规格型号档次备供用户使用，直至故障设备修复。驻点的场地则由甲方无偿提供（场地仅限用于本项目产品的售后服务，不得用于其它用途，场地所需要的设备及产生的相关费用由乙方负责）。

（3）在质保期内，乙方承诺每年免费给予甲方该批次空调进行1次维护及调度检测保养、室内机和室外机清洗保养服务，清洗时间为每年的3月份（如有调整，根据甲方提前1个月的通知要求为准），清洗服务不能外包，由乙方提供相关材料和设备负责对所有室内机和室外机进行清洗：室内机包括但不限于杀菌、消毒、清洗过滤网，室外机用高压水枪清洗，包括但不限于散热片清洗。使用的灭菌材料和消毒水必须是符合相关卫生标准和环保要求。

（4）在质保期内，乙方承诺每年免费对该批次空调补充雪种。

（5）乙方承诺在本项目验收前，每台空调室内机在显眼位置贴上规格一致的标签纸（标签纸不易脱落，标注的字体清洗不易抹除），标签纸标注内容包括但不限于如下：

|  |
| --- |
| 1、本空调质保期\*\*\*年（2016年\*月—202\*年\*\*月，质保期从验收合格之日算起），质保期含所有主件、配件免费维修及更换，同时每年一次室内、室外机清洗）；2、维修人员电话： ；3、服务电话： ；4、投诉监督电话： ；5、特殊情况联系电话：020-\*\*\*\*\*\*\*\*。 |

（6）质保期内，乙方承诺如同一台机主要部件（如压缩机、蒸发器、主控板、冷凝器等）一个月内连续2次出现同一故障时，须于24小时内无偿更换同一类型档次的全新设备。

（7）质保期过程中，乙方必须按国家相关法律法规和行业要求，安排有相关资质的工作人员进行维护、维修和清洗等相关工作。同时做好相关安全保护措施，否则，造成的一切后果，由乙方承担。

（8）质保期满后，乙方对合同货物提供终身免费保修服务，如需更换零配件，乙方仅收取零配件费，维护服务方式和响应时间与质保期内相同。

**三、其它合同未尽事项，完全按照招标文件、投标文件等相关文件执行。**

甲方（盖章）：华南理工大学 乙方（盖章）：

甲方授权代表（签字）： 乙方授权代表（签字）：

日 期： 日 期：

地 址： 地 址：

邮政编码： 邮政编码：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行： 开户银行：

开户账号： 开户账号：